

Comune di Scilla

CITTA' METROPOLITANA di REGGIO CALABRIA

AREA TECNICA - DEMANIO MARITTIMO

Ordinanza n. 69 Prot. n° 10726 del 10 AGO. 2022

Adempimento art. 714 10 AGO. 2022

ORDINANZA INGIUNZIONE DI SGOMBERO SPECCHIO ACQUEO DEMANIALE MARITTIMO

art. 54 del codice di navigazione

Il Responsabile

Vista la nota prot. n° 9047 del 06.07.2022 verbale di sopralluogo a firma del responsabile UTC e del Comandante di Polizia Locale con la quale si accertava l'esistenza di una pedana in legno costruita sullo specchio acqueo antistante la particella 68 del foglio 9 in località Chianalea di Scilla alla Via Annunziata n°113 in difformità a quanto autorizzato con concessione demaniale marittima n° 151/2022 rilasciata al sig. **ROCCO GIORDANO** titolare dell'impresa individuale RISTORANTE GROTTA AZZURRA U BAI DI GIORDANO ROCCO con sede principale a Scilla in via C. Colombo e sede secondaria in via Annunziata, CF. GRDRCC44L10I210T iscritta al REA presso la C.C.I.A.A. al n° RC-105400 relativa ad uno specchio acqueo di mq 38,00 per il posizionamento di una pedana in legno a servizio dell'attività di ristorazione denominata "IL PALMENTO" per il periodo di utilizzazione stagionale dal 15 aprile al 15 ottobre di ogni anno e con validità al 15.06.2028;

Che l'occupazione in difformità di specchio acqueo occupato abusivamente consiste in una superfice di 7,83 mq, avendo realizzato una pedana di dimensioni maggior rispetto quelle autorizzate, oltre il posizionamento di una scala di accesso alla pedana non presente nelle planimetrie allegate agli atti concessori;

Che con nota prot. n°10726 del 09.08.2022 n°690 è stata emessa un'ordinanza di ripristino dello stato dei luoghi ai sensi dell'art 35 del DPR 380/2001 e del D.Lgs 301/2002 relativamente a quanto realizzato in difformità all'autorizzazione rilasciata, irrogando anche una sanzione pecuniaria amministrativa con nota prot. 9048 del 06.07.2022 ai sensi dell'art. 6 bis del comma 5 del DPR 380/2001;

Che a seguito di verifica degli atti d'ufficio è stata emesso il diniego della richiesta di esercizio dell'attività di somministrazione alimenti e bevande nell'unità locale RC/2 con nota del SUAP prot. n°10223 del 29.07.2022 in quanto con nota UTC n° 9936 del 25.07.2022 si è rilevato che i locali da adibire all'unità locale RC/2 non sono dotati di regolare agibilità né idoneità igienico sanitaria rilasciata dall'ASP;

Che è stato richiesto il pagamento dell'indennizzo di occupazione senza titolo per la difformità a quanto concesso con nota prot. n° 10726 del 09.08.2022;

Che mancando il presupposto per il mantenimento della concessione in quanto l'attività produttiva non è attiva, è stata revocata la concessione demaniale marittima n°151/2022 in autotutela ai sensi dell'art 2 quinquies della legge 7.08.1990 n°241 con atto rep. n° 153/2022;

Atteso che necessita imporre l'immediato ripristino dello stato dei luoghi con l'eliminazione di quanto previsto nella concessione demaniale revocata;

Visto il D.P.R. 06 giugno 2001 n. 380 - e sue modificazioni ed integrazioni;

Visto l'art. 54 del Codice di Navigazione;

ORDINA

Al Sig. **ROCCO GIORDANO** titolare dell'impresa individuale RISTORANTE GROTTA AZZURRA U BAI DI GIORDANO ROCCO con sede principale a Scilla in via C. Colombo e sede secondaria in via Annunziata, CF. GRDRCC44L10I210T iscritta al REA presso la C.C.I.A.A. al n° RC-105400, l'immediato ripristino dello stato dei luoghi con l'eliminazione di quanto previsto nella concessione n° 151/2022 revocata con atto n° 153/2022 (mq 38,00 di specchio acqueo antistante la part. 68 del foglio 9), entro quindici giorni dalla notifica del presente atto, avvisando che in caso di inosservanza alla presente disposizione saranno adottate tutte le modalità stabilite dalla normativa vigente con spese a carico dell'inadempiente;

DISPONE

L'invio della presente alla Procura della Repubblica, alla Capitaneria di Porto Reggio Calabria, all'Ufficio Locale Marittimo di Villa San Giovanni, all'Agenzia del Demanio di Reggio Calabria, all'Ufficio di Polizia Locale di Scilla nonché la pubblicazione all'albo pretorio Comunale;

Contro la presente ordinanza, nel termine massimo di 60 giorni dalla notifica è ammesso ricorso al Tribunale Amministrativo Regionale della Calabria, in alternativa, al Presidente della Repubblica da proporre entro 120 giorni dalla notifica;

Dalla Residenza Municipale li 10 AGO 2022

Il Responsabile dell'Ufficio
Arch. Salvatore F...



Comune di Scilla

CITTA' METROPOLITANA di REGGIO CALABRIA
AREA TECNICA - DEMANIO MARITTIMO

Ordinanza n. 65 Prot. n° 10766 del 10 AGO, 2022

Allegato n° 714 10 AGO, 2022

ORDINANZA INGIUNZIONE DI SGOMBERO SPECCHIO ACQUEO DEMANIALE MARITTIMO art. 54 del codice di navigazione

Il Responsabile

Vista la nota prot. n° 9047 del 06.07.2022 verbale di sopralluogo a firma del responsabile UTC e del Comandante di Polizia Locale con la quale si accertava l'esistenza di una pedana in legno costruita sullo specchio acqueo antistante la particella 68 del foglio 9 in località Chianalea di Scilla alla Via Annunziata n°113 in difformità a quanto autorizzato con concessione demaniale marittima n° 151/2022 rilasciata al sig. **ROCCO GIORDANO** titolare dell'impresa individuale RISTORANTE GROTTA AZZURRA U BAI DI GIORDANO ROCCO con sede principale a Scilla in via C. Colombo e sede secondaria in via Annunziata, CF. GRDRCC44L10I210T iscritta al REA presso la C.C.I.A.A. al n° RC-105400 relativa ad uno specchio acqueo di mq 38,00 per il posizionamento di una pedana in legno a servizio dell'attività di ristorazione denominata "IL PALMENTO" per il periodo di utilizzazione stagionale dal 15 aprile al 15 ottobre di ogni anno e con validità al 15.06.2028;

Che l'occupazione in difformità di specchio acqueo occupato abusivamente consiste in una superficie di 7,83 mq, avendo realizzato una pedana di dimensioni maggior rispetto quelle autorizzate, oltre il posizionamento di una scala di accesso alla pedana non presente nelle planimetrie allegate agli atti concessori;

Che con nota prot. n°10726 del 09.08.2022 n°690 è stata emessa un'ordinanza di ripristino dello stato dei luoghi ai sensi dell'art 35 del DPR 380/2001 e del D.Lgs 301/2002 relativamente a quanto realizzato in difformità all'autorizzazione rilasciata, irrogando anche una sanzione pecuniaria amministrativa con nota prot. 9048 del 06.07.2022 ai sensi dell'art. 6 bis del comma 5 del DPR 380/2001;

Che a seguito di verifica degli atti d'ufficio è stato emesso il diniego della richiesta di esercizio dell'attività di somministrazione alimenti e bevande nell'unità locale RC/2 con nota del SUAP prot. n°10223 del 29.07.2022 in quanto con nota UTC n° 9936 del 25.07.2022 si è rilevato che i locali da adibire all'unità locale RC/2 non sono dotati di regolare agibilità né idoneità igienico sanitaria rilasciata dall'ASP;

Che è stato richiesto il pagamento dell'indennizzo di occupazione senza titolo per la difformità a quanto concesso con nota prot. n° 10726 del 09.08.2022;

Che mancando il presupposto per il mantenimento della concessione in quanto l'attività produttiva non è attiva, è stata revocata la concessione demaniale marittima n°151/2022 in autotutela ai sensi dell'art 2 quinquies della legge 7.08.1990 n°241 con atto rep. n° 153/2022;

Atteso che necessita imporre l'immediato ripristino dello stato dei luoghi con l'eliminazione di quanto previsto nella concessione demaniale revocata;

Visto il D.P.R. 06 giugno 2001 n. 380 - e sue modificazioni ed integrazioni;

Visto l'art. 54 del Codice di Navigazione;

ORDINA

Al Sig. **ROCCO GIORDANO** titolare dell'impresa individuale RISTORANTE GROTTA AZZURRA U BAI DI GIORDANO ROCCO con sede principale a Scilla in via C. Colombo e sede secondaria in via Annunziata, CF. GRDRCC44L10I210T iscritta al REA presso la C.C.I.A.A. al n° RC-105400, l'immediato ripristino dello stato dei luoghi con l'eliminazione di quanto previsto nella concessione n° 151/2022 revocata con atto n° 153/2022 (mq 38,00 di specchio acqueo antistante la part. 68 del foglio 9), entro quindici giorni dalla notifica del presente atto, avvisando che in caso di inosservanza alla presente disposizione saranno adottate tutte le modalità stabilite dalla normativa vigente con spese a carico dell'inadempiente;

DISPONE

L'invio della presente alla Procura della Repubblica, alla Capitaneria di Porto Reggio Calabria, all'Ufficio Locale Marittimo di Villa San Giovanni, all'Agenzia del Demanio di Reggio Calabria, all'Ufficio di Polizia Locale di Scilla nonché la pubblicazione all'albo pretorio Comunale;

Contro la presente ordinanza, nel termine massimo di 60 giorni dalla notifica è ammesso ricorso al Tribunale Amministrativo Regionale della Calabria, in alternativa, al Presidente della Repubblica da proporre entro 120 giorni dalla notifica;

Dalla Residenza Municipale li 10 AGO 2022

Il Responsabile del UTC
Arch. Salvatore R...

