



COMUNE DI SCILLA

(Città Metropolitana di Reggio Calabria)

SERVIZIO TECNICO

DETERMINAZIONE DEL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

REGISTRO DEL SERVIZIO		OGGETTO: Lavori di adeguamento sismico della Scuola Media Statale di Scilla Centro – Liquidazione compensazione dei prezzi dei materiali da costruzione ai sensi del D.L. n.73/2021 convertito con modificazioni dalla Legge n. 106/2021 in favore del R.T.I. COSTRUZIONI sas di PELLICANO' Armando & C. / CHINNI' Domenico - Reggio Calabria.	
NUMERO D'ORDINE	DATA		
257	21/08/2023		
REGISTRO GENERALE		☐ ORIGINALE ☒ COPIA	PUBBLICAZIONE ALBO
NUMERO D'ORDINE	DATA		DAL AL
392	21/08/2023		

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

VISTO il T.U.O.E.L. n. 267 del 18/08/2000;

VISTO il decreto della Commissione Straordinaria n. 1 del 5/05/2023, prot. n. 8626 del 21/06/2023, con il quale è stato nominato l'ing. Ferdinando LARUFFA Responsabile dell'Area Tecnica;

PREMESSO:

- che con delibera della Commissione Straordinaria n. 164 del 4/12/2019 è stato approvato il progetto esecutivo redatto dal Raggruppamento Temporaneo Professionisti Ing. NUCERA Francesco (Capogruppo) - Ing. FOTI Filippo Gabriele - Ing. PAVIGLIANITI Francesco - Villa San Giovanni (RC) dell'importo complessivo di € 1.128.657,00 relativo ai lavori di adeguamento sismico della Scuola Media di Scilla Centro il cui importo a base d'asta ammonta ad € 880.000,00 di cui € 15.000,00 per oneri connessi alla sicurezza non soggetti a ribasso ed € 248.657,00 per somme a disposizione dell'Amministrazione;
- che al finanziamento dei lavori in questione dell'importo di € 1.128.657,00 si farà fronte con il finanziamento concesso dalla Regione Calabria - Dipartimento 6 "Infrastrutture - Lavori Pubblici - Mobilità e di cui alla convenzione rep. n. 4146 dell'1/03/2019 e del relativo addendum sottoscritto in data 11/10/2019 rep. n. 5793 per la realizzazione dell'intervento di adeguamento sismico della Scuola Media di Scilla Centro – ((RCMM83501R) – Sec. I – Minasi (RCIC83500Q) – IC – R. Piria Cod. Edificio 0800850557);
- che il progetto esecutivo in questione ha ottenuto l'Attestato di Progetto rilasciato dall'Ente Certificatore preposto (IISBE Italia) – Codice Attestato: ITCL-SCO-RS-123-2019-RC-PRO;

CHE a seguito di gara mediante procedura negoziata esperita in data in data 27/01/2020, in data 29/01/2020, in data 3/02/2020 ed in data 5/02/2020, i lavori in questione venivano aggiudicati al Raggruppamento Temporaneo di Imprese COSTRUZIONI sas di PELLICANO' Armando & C. / CHINNI' Domenico, da Reggio Calabria, per l'importo di complessivo di € 814.148,50 di cui € 725.135,00 per lavori al netto del ribasso del 16,169%, € 15.000,00 per oneri connessi alla sicurezza non soggetti a ribasso ed € 74.013,50 per IVA al 10% ed il relativo verbale di gara è stato approvato con determina n. 72 R.G. del 19/02/2020;

CHE con determinazione n. 118 R.G. dell'11/03/2020 è stato approvato il nuovo quadro economico dei lavori di adeguamento sismico della Scuola Media di Scilla Centro a seguito delle risultanze della gara;

CHE in data 20/11/2020 rep. n. 1354 registrato presso l'Agenzia dell'Entrate di Reggio Calabria in data 22/06/2021 al n. 2826 è stato stipulato il relativo contratto d'appalto;

CHE con atto aggiuntivo del 30/01/2023 Rep. 01-2023 raccolta n. 1383 registrato presso l'Agenzia dell'Entrate di Reggio Calabria in data 22/02/2023 al n. 673 sono stati autorizzati ulteriori lavori per l'importo netto di € 58.671,12 oltre IVA con l'introduzione di n. 48 (quarantotto) nuovi prezzi, a seguito della perizia di variante e suppletiva approvata con determina n. 568 R.G. del 21/11/2022;

CHE al maggiore importo di € 36.780,61 rispetto al finanziamento concesso dalla Regione Calabria - Dipartimento 6 "Infrastrutture - Lavori Pubblici – Mobilità e di cui alla convenzione rep. n. 4146 dell'1/03/2019, scaturente dalla perizia di variante e suppletiva approvata con determina n. 568 R.G. del 21/11/2022 viene fatto fronte con fondi del Bilancio Comunale;

VISTO:

- il Decreto Legge n. 73 del 25/05/2021, convertito nella Legge n. 106 del 23/07/2021 (*Decreto sostegni bis*) Art. 1-septies rubricato "*Disposizioni urgenti in materia di revisione dei prezzi dei materiali nei contratti pubblici*", con il quale è stato introdotto un meccanismo (straordinario) di compensazione dei prezzi, per far fronte ai rincari dei costi dei materiali da costruzione più utilizzati nel settore delle opere pubbliche;
- il Decreto Legge n. 73 del 25/05/2021, convertito nella Legge n. 106 del 23/07/2021 (*Decreto sostegni bis*) e, in particolare:
 - l'art. 1-septies comma 1 il quale prevede che "*Per fronteggiare gli aumenti eccezionali dei prezzi di alcuni materiali da costruzione verificatisi nel primo semestre dell'anno 2021, per i contratti in corso di esecuzione alla data di entrata in vigore della legge di conversione del presente decreto, il Ministero delle infrastrutture e della mobilità sostenibili rileva, entro il 31 ottobre 2021, con proprio decreto, le variazioni percentuali, in aumento o in diminuzione, superiori all'8 per cento, verificatesi nel primo semestre dell'anno 2021, dei singoli prezzi dei materiali da costruzione più significativi*";
 - l'art. 1-septies comma 6 il quale prevede che "*Ciascuna stazione appaltante provvede alle compensazioni nei limiti del 50 per cento delle risorse appositamente accantonate per imprevisti nel quadro economico di ogni intervento, fatte salve le somme relative agli impegni contrattuali già assunti, nonché le eventuali ulteriori somme a disposizione della stazione appaltante per lo stesso intervento e stanziare annualmente. Possono, altresì, essere utilizzate le somme derivanti da ribassi d'asta, qualora non ne sia prevista una diversa destinazione sulla base delle norme vigenti, nonché le somme disponibili relative ad altri interventi ultimati di competenza della medesima stazione appaltante e per i quali siano stati seguiti i relativi collaudi ed emanati i certificati di regolare esecuzione nel rispetto delle procedure contabili della spesa, nei limiti della residua spesa autorizzata disponibile alla data di entrata in vigore della legge di conversione del presente decreto.*";
 - l'art. 1-septies comma 7 il quale prevede che "*Per i soggetti tenuti all'applicazione del codice di cui al decreto legislativo 12 aprile 2006, n. 163, ad esclusione dei soggetti di cui all'articolo 142, comma 4, del medesimo codice, ovvero all'applicazione del codice di cui al decreto legislativo 18 aprile 2016, n. 50, ad esclusione dei soggetti di cui all'articolo 164, comma 5, del medesimo codice, per i lavori realizzati ovvero affidati dagli stessi, in caso di insufficienza delle risorse di cui al comma 6 del presente articolo, alla copertura degli oneri si provvede, fino alla concorrenza dell'importo di 100 milioni di euro, che costituisce limite massimo di spesa, con le modalità di cui al comma 8 del presente articolo*";
- il Decreto del Ministero delle infrastrutture e della mobilità sostenibili dell'11/11/2021 relativo alla "*Rilevazione delle variazioni percentuali, in aumento o in diminuzione, superiori all'8 per cento, verificatesi nel primo semestre dell'anno 2021, dei singoli prezzi dei materiali da costruzione più significativi*" con il quale sono state definiti ulteriormente parametri e condizioni per applicare le suddette compensazioni;
- la Circolare del Ministero delle infrastrutture e della mobilità sostenibili del 25/11/2021 "*Modalità operative per il calcolo e il pagamento della compensazione dei prezzi dei materiali da costruzione più significativi ai sensi dell'articolo 1 convertito con modificazioni dalla Legge n.106/2021*" con la quale sono state specificate le modalità di calcolo delle dovute compensazioni;

CHE la Circolare del Ministero delle infrastrutture e della mobilità sostenibili del 25/11/2021 prevede, tra l'altro, che:

- il modello di istanza di compensazione deve contenere "*l'indicazione dei materiali da costruzione per i quali con il decreto vengono rilevate variazioni dei prezzi, utilizzati nell'esecuzione dell'appalto, richiedendo al direttore dei lavori di accertarne le relative quantità contabilizzate*";
- la compensazione è determinata applicando alle quantità dei singoli materiali impiegati nelle lavorazioni eseguite e contabilizzate dal direttore dei lavori dal 1° gennaio 2021 fino al 30 giugno 2021, le variazioni in aumento o in diminuzione dei relativi prezzi rilevate dal citato decreto con riferimento alla data dell'offerta, eccedenti l'otto per cento se riferite esclusivamente all'anno 2021 ed eccedenti il dieci per cento complessivo se riferite a più anni;

CONSIDERATO:

- che il Raggruppamento Temporaneo di Imprese COSTRUZIONI sas di PELLICANO' Armando & C. (Capogruppo) e CHINNI' Domenico (Mandante), da Reggio Calabria, trattandosi di raggruppamento di tipo verticale, hanno presentato le istanze di compensazione dei prezzi ai sensi del Decreto Legge 25/05/2021, n. 73 cd. "Sostegni-bis" convertito con modificazioni nella Legge 23/03/2021 n. 106, per variazione in aumento dei prezzi dei materiali da costruzione utilizzati nell'ambito dei lavori in oggetto, relativamente al primo semestre 2021 come segue:
 - Impresa COSTRUZIONI sas di PELLICANO' Armando & C. (Capogruppo) istanza assunta al protocollo del Comune in data 7/12/2021 al n. 15314;
 - Impresa CHINNI' Domenico (Mandante) istanza assunta al protocollo del Comune in data 7/12/2021 al n. 15313;

CHE il Direttore dei Lavori:

- con pec del 17/01/2022 assunta al protocollo del Comune in pari data al n. 612 ha trasmesso, relativamente all'istanza di compensazione dell'Impresa COSTRUZIONI sas di PELLICANO' Armando & C. (Capogruppo), una relazione tesa ad accertare le quantità di ciascun materiale da costruzione cui applicare la variazione di prezzo unitario, determinando un importo di € 14.101,23 oltre IVA 10% secondo le modalità operative di cui alla Circolare MIMS del 25/11/2021, da riconoscere all'impresa appaltatrice per il periodo dal 01/01/2021 al 30/06/2021;
- con pec del 18/01/2022 assunta al protocollo del Comune in pari data al n. 759 ha trasmesso relativamente all'istanza di compensazione dell'Impresa CHINNI' Domenico (Mandante), una relazione tesa ad accertare le quantità di ciascun materiale da costruzione cui applicare la variazione di prezzo unitario, determinando un importo di € 4.184,69 oltre IVA 10% secondo le modalità operative di cui alla Circolare MIMS del 25/11/2021, da riconoscere all'impresa appaltatrice per il periodo dal 01/01/2021 al 30/06/2021;

CHE con nota prot. n. 1055 del 24/01/2022 è stata avanzata formale istanza per l'accesso al fondo di cui all'art. 1-septies, comma 8, del decreto-legge 25/05/2021 n. 73 convertito, con modificazione, dalla legge 23/07/2021 n. 106 il cui importo è stato quantificato in € 18.285,92 oltre IVA al 10% allegando la relativa documentazione secondo quanto indicato del decreto del MINMS dell'11/11/2021 in quanto non erano disponibili risorse finanziarie per far fronte alla compensazione;

CHE con nota prot. n. 3524 del 10/05/2022 il Ministero delle infrastrutture e della mobilità sostenibili ha comunicato l'esclusione dell'istanza presentata da questo Comune in quanto non risulta pervenuta al Dicastero entro il termine del 22/01/2022;

CHE con nota prot. n. 5828 del 27/06/2022 il Ministero delle infrastrutture e della mobilità sostenibili a seguito di richiesto il riesame dell'istanza presentata da questo Comune con nota prot. n. 1055 del 24/01/2022 ha confermato l'esclusione in quanto non risultava pervenuta al Dicastero entro il termine del 22/01/2022;

VISTO il Decreto Dirigenziale n. 10904 del 19/09/2022 del Dipartimento Infrastrutture e Lavori Pubblici – Settore 04 – Lavori Pubblici – Politiche Edilizia Abitativa, Vigilanza ATERP, Espropri, con il quale, tra l'altro, con riferimento agli interventi di edilizia scolastica, finanziati con i fondi previsti dalla L.R. n. 48/2018, viene dato indirizzo affinché venga concesso l'utilizzo delle economie di gara, nei limiti posti dalla normativa vigente, previa predisposizione di opportuno addendum alla convenzione già sottoscritta, dando priorità alla revisione prezzi, è stato chiesto alla Direzione Lavori di procedere alla quantificazione dei maggiori oneri dovuti per la revisione dei prezzi mediante l'applicazione del nuovo prezzario regionale del Luglio 2022;

CHE con nota prot. n. 13953 del 17/10/2022, in attuazione del Decreto Dirigenziale n. 10904 del 19/09/2022 è stato richiesto alla Regione Calabria - Dipartimento Infrastrutture e Lavori Pubblici l'autorizzazione ad utilizzare le economie derivanti dal ribasso di gara ammontanti ad € 112.375,84 per consentire l'approvazione della perizia di variante predisposta e la conseguente ripresa dei lavori;

CHE la Regione Calabria - Dipartimento Infrastrutture e Lavori Pubblici con nota prot. n. 496851 del 10/11/2022 ha autorizzato questo Comune all'utilizzo delle economie di gara secondo le modalità ed i limiti di applicazione individuati dall'art. 26 del D.L. 17/05/2022 n. 50 convertito con modificazione dalla Legge 15/07/2022 n. 91;

CHE nel quadro economico approvato con determina n. 568 R.G. del 21/11/2022 per con rettificato con determina n. 66 RG del 22/02/2023 tra le somme a disposizione dell'Amministrazione risulta disponibile alla voce "Somme per revisione prezzi IVA compresa al 10%" la somma di € 112.885,53;

TENUTO CONTO CHE:

- la revisione dei prezzi dei materiali nei contratti pubblici con il conseguente pagamento della compensazione dei prezzi dei materiali da costruzione è un preciso obbligo di legge derivante dalla normativa sopra citata;
- il calcolo delle somme da erogare è stato effettuato applicando i parametri previsti dalle stesse normative;
- le istanze delle Imprese esecutrice dei lavori, sono state presentate entro i termini previsti dai Decreti Ministeriali del MIMS;
- è stata verificata l'effettiva disponibilità della necessaria somma di € 18.285,92 oltre IVA all'interno del quadro economico approvato con determina n. 568 R.G. del 21/11/2022 per con rettificato con determina n. 66 RG del 22/02/2023 tra le somme a disposizione dell'Amministrazione risulta disponibile alla voce "Somme per revisione prezzi IVA compresa al 10%" la somma di € 112.885,53;

CHE trattandosi di raggruppamento temporaneo d'impresе di tipo verticale l'importo complessivo di € 20.114,51 IVA compresa va ripartito come segue:

- € 15.511,35 a favore dell'impresa COSTRUZIONI sas di PELLICANO' Armando & C da Reggio Calabria;
- € 4.603,16 a favore dell'impresa CHINNI' Domenico da Reggio Calabria;

DATO ATTO che ai fini della tracciabilità dei flussi finanziari, per come previsto dall'art. 3 comma 5 della legge 13/08/2010 n. 136 e s.m.i., sono stati acquisiti il CUP (Codice Unico di Progetto) ed il C.I.G. (Codice Identificativo di Gara) e che di seguito si riportano:

- 1)- Codice Unico di Progetto (CUP): F78E18000690002
- 2)- Codice Identificativo di Gara (CIG): n. 8151931246;

VISTO l'art. 100 del D.Lgs n. 159 del 6/09/2011 e s.m.i., il quale prevede che l'Ente locale sciolto ai sensi dell'art. 143 del D.Lgs 18/08/2000 n. 267 e s.m.i., deve acquisire, nei cinque anni successivi allo scioglimento, l'informazione antimafia precedentemente alla stipulazione, all'approvazione o all'autorizzazione di qualsiasi contratto o sub contratto, ovvero precedentemente il rilascio di qualsiasi concessione o erogazione indicati nell'articolo 67 indipendentemente dal valore economico degli stessi;

CHE per come disposto dal Codice Antimafia è stata effettuata, attraverso la Banca Dati Nazionale Antimafia (B.D.N.A.), richiesta di informazioni ai sensi dell'art. 91 del D.Lgs. 6/09/2011, n. 159 e s.m.i.:

- protocollo richiesta n. PR_RCUTG_Ingresso_0134149_20221122 per l'Impresa COSTRUZIONI sas di Pellicano Armando & C. da Reggio Calabria;
- protocollo richiesta n. PR_RCUTG_Ingresso_0015332_20200210 per l'Impresa CHINNI' Domenico, da Reggio Calabria;

e che a tutt'oggi non è seguita risposta nei termini previsti dall'art. 92, comma 2 del citato decreto legislativo;

FATTO PRESENTE:

- Impresa COSTRUZIONI sas di Pellicano Armando & C. da Reggio Calabria, risulta iscritta nella *White list* della Prefettura di Reggio Calabria la cui istanza di rinnovo dell'iscrizione a tutt'oggi risulta in "Istruttoria in corso";
- Impresa CHINNI' Domenico, da Reggio Calabria, risulta iscritta nella *White list* della Prefettura di Reggio Calabria la cui istanza di rinnovo dell'iscrizione a tutt'oggi risulta in "Istruttoria in corso";

CHE ai sensi dell'art. 10 della convenzione la Regione Calabria - Dipartimento 6 "Infrastrutture - Lavori Pubblici – Mobilità ha erogato la somma complessiva di € 863.405,75 quale anticipazione sull'importo del finanziamento concesso di € 1.128.657,00;

DATO ATTO che sull'anticipazione concessa è stata utilizzata la somma di € 800.5741,38 per cui la somma disponibile ammonta ad € 62.834,37;

FATTO PRESENTE che:

- l'impresa COSTRUZIONI sas di Pellicano Armando & C. da Reggio Calabria risulta in regola con gli adempimenti contributivi, come da certificazione (DURC) rilasciata dall'INAIL - Prot. n. 39339183 con scadenza per lo stesso a tutto il 27/10/2023;
- l'impresa CHINNI' Domenico, da Reggio Calabria risulta in regola con gli adempimenti contributivi, come da certificazione (DURC) rilasciata dall'INAIL - Prot. n.369361748 con scadenza per lo stesso a tutto l'11/11/2023;

RITENUTO di dover provvedere al pagamento della compensazione dei prezzi dei materiali da costruzione al Raggruppamento Temporaneo di Imprese COSTRUZIONI sas di PELLICANO' Armando & C. / CHINNI' Domenico, da Reggio Calabria per il periodo dal 01/01/2021 al 30/06/2021;

D E T E R M I N A

1)- di procedere, ai sensi dell'art.1-septies D.L. n. 73 del 25/05/2021 cd. "Sostegni-bis", convertito in Legge n. 106 del 23/07/2021 alla compensazione dei prezzi dei materiali da costruzione utilizzati nei lavori di adeguamento sismico della Scuola Media di Scilla Centro eseguiti dal Raggruppamento Temporaneo di Imprese COSTRUZIONI sas di PELLICANO' Armando & C. / CHINNI' Domenico, da Reggio Calabria per il periodo dal 01/01/2021 al 30/06/2021;

2)- di prendere atto:

- la relazione tramessa con pec del 17/01/2022, dal Direttore dei Lavori, tesa ad accertare le quantità di ciascun materiale da costruzione cui applicare la variazione di prezzo unitario, determinando un importo di € 14.101,23 oltre IVA 10% da riconoscere all'impresa appaltatrice per il periodo dal 01/01/2021 al 30/06/2021;
- la relazione tramessa con pec del 18/01/2022, dal Direttore dei Lavori, tesa ad accertare le quantità di ciascun materiale da costruzione cui applicare la variazione di prezzo unitario, determinando un importo di € 4.184,69 oltre IVA 10% da riconoscere all'impresa appaltatrice per il periodo dal 01/01/2021 al 30/06/2021;

3)- di liquidare a favore del Raggruppamento Temporaneo di Imprese COSTRUZIONI sas di PELLICANO' Armando & C. / CHINNI' Domenico, da Reggio Calabria, la somma complessiva di € 20.114,51 IVA compresa al 10% quale compensazione dei prezzi ai sensi del Decreto Legge 25/05/2021, n. 73 cd. "Sostegni-bis" convertito con modificazioni nella Legge 23/03/2021 n. 106, per variazione in aumento dei prezzi dei materiali da costruzione utilizzati nell'ambito dei lavori in oggetto, relativamente al primo semestre 2021 come segue:

- € 15.511,35 a favore dell'impresa COSTRUZIONI sas di PELLICANO' Armando & C da Reggio Calabria, di cui € 14.101,23 quale compensazione prezzi ed € 1.410,12 per IVA al 10%;
- € 4.603,16 a favore dell'impresa CHINNI' Domenico da Reggio Calabria, di cui € 4.184,69 quale compensazione prezzi ed € 418,47 per IVA al 10%;

4)- di emettere i relativi mandati di pagamento a presentazione di regolare fattura;

5)- di fare fronte alla spesa di € 20.114,51 con il finanziamento di € 1.128.657,00 concesso dalla Regione Calabria - Dipartimento 6 "Infrastrutture - Lavori Pubblici - Mobilità" e di cui alla convenzione sottoscritta in data 1/03/2019 rep. n. 4146 e con imputazione al capitolo n. 2470.1 RR.PP. denominato "Lavori di adeguamento sismico della Scuola Media di Scilla Centro - Acquisizione beni immobili" del redigendo bilancio 2023;

6)- di attestare la regolarità e la correttezza del presente atto ai sensi e per gli effetti dell'art. 147 bis, comma 1 del D.Lgs 267/2000, il cui parere favorevole è reso unitamente alla sottoscrizione del presente provvedimento da parte del responsabile del servizio.

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

(Ing. Ferdinando LARUFFA)



Servizio Finanziario dell'Ente

VISTO DI REGOLARITÀ CONTABILE

Sulla presente proposta di determinazione si esprime, ai sensi degli artt. 49, comma 1 e 147 bis, comma 1, D.Lgs. n. 267/2000, parere di regolarità contabile

- ☐ FAVOREVOLE
☐ NON FAVOREVOLE

Data, **23 AGO. 2023**



Il Responsabile del Servizio Finanziario
Dott. Giovanni Mario PITTARI

Con l'apposizione del visto di regolarità contabile di cui copra il presente provvedimento è esecutivo.

VISTO DI REGOLARITÀ CONTABILE

Sulla presente proposta di determinazione si esprime, ai sensi degli artt. 49, comma 1 e 147 bis, comma 1, D.Lgs. n. 267/2000, parere FAVOREVOLE di regolarità contabile con attestazione della copertura finanziaria (art. 151, comma 4, D.Lgs. n. 267/2000).

Data, **23 AGO. 2023**



Il Responsabile del Servizio Finanziario
Dott. Giovanni Mario PITTARI

Con l'apposizione del visto di regolarità contabile di cui copra il presente provvedimento è esecutivo.

ATTESTAZIONE COPERTURA FINANZIARIA

Il Responsabile del Settore Finanziario attesta, ai sensi dell'art. 153, comma 5, del D.Lgs. n. 267/2000, la copertura finanziaria della spesa in relazione alle disponibilità effettive esistenti negli stanziamenti di spesa e/o in relazione allo stato di realizzazione degli accertamenti di entrata vincolata, mediante l'assunzione dei seguenti impegni contabili:

Impegno/ Liquidazione	Data	Importo	Capitolo	Esercizio
N. 1901(I)		€ 1.128.657,00	2470.1	2019
N.		€ 15.511,35	2470.1	2023
N.		€ 4.603,16	2470.1	2023

Note:

Data, **23 AGO. 2023**



Il Responsabile del Servizio Finanziario
Dott. Giovanni Mario PITTARI

Con l'apposizione del visto di regolarità contabile di cui copra il presente provvedimento è esecutivo.