Prot. n° _____ del _____

AVVISO PUBBLICO

(Art. 18 del Regolamento di Esecuzione del Codice della Navigazione)

Il RESPONSABILE DELL'UFFICIO TECNICO COMUNALE

-Visti:
- il Codice della Navigazione, approvato con R.d. 30 Marzo 1942 n° 327 ed il relativo Regolamento di Esecuzione di cui al D.P.R. 15 Febbraio 1952, n°328, nella loro vigente formulazione;
- l'art. 105, comma 2, lett. l) del Decreto Legislativo 31 Marzo 1998, n° 112, che conferisce alle Regioni le funzioni amministrative inerenti il rilascio di concessioni di beni del demanio marittimo e di zone del mare territoriali per finalità diverse da quelle di approvvigionamento di fonte di energia;
- la legge 04/12/1993, n° 494, e ss.mm.ii, di conversione, con modificazioni, del D.L. 05/10/1993, n° 400, recante "Disposizioni per la determinazione dei canoni relativi a concessioni demaniali marittime";
- l'art. 4 della Legge Regionale Calabria 21/12/2005, n° 17 e ss.mm.ii. recante "Norme per l'esercizio della delega di funzione amministrative sulle aree del demanio marittimo", con cui sono state conferite ai Comuni costieri le funzioni per l'attività amministrativa relativamente ai procedimenti ivi elencati;
- il P.I.R. "Piano di Indirizzo Regionale", quale Atto di Indirizzo e Programmazione per l'esercizio delle funzioni amministrative inerenti l'utilizzo del demanio marittimo, redatto ai sensi dell'art. 6 della suddetta L.R. n° 17/2005 ed adottato con Delibera del Consiglio Regionale n° 147 del 12/06/2007;
- la Legge del 27/12/2006, n° 296 (c.d. Legge Finanziaria 2007);
- la Legge 07/08/1990, n° 241, e ss.mm.ii., recante "Nuove norme in materia di procedimento amministrativo e di diritto di accesso ai documenti amministrativi";
- l'art. 18 del Regolamento di Esecuzione al Codice della Navigazione e la vigente normativa in materia di trasferimento di funzioni amministrative inerenti la gestione del demanio marittimo, di cui alla legge regionale n° 17/2005 e ss.mm.ii.
- Il T.U.E.L. 267/2000 e lo Statuto dell'Ente;
- il Piano Comunale di Spiaggia del Comune di Scilla e le relative Norme Tecniche di Attuazione, approvati con Determina Prot. Reg. Gen. n° 74/2020 in data 29/07/2020 della Città Metropolitana di Reggio Calabria;
- il disposto normativo di cui all'art. 3, comma 3, della legge 05/08/2022, n° 118 (c.d. "Legge sulla Concorrenza"), con cui il legislatore nazionale ha provveduto ad una ulteriore proroga "*per legge*" al 31/12/2024, delle concessioni demaniali marittime per finalità turistico-ricreative e sportive, per le motivazioni ivi indicate;
- il Provvedimento di sospensione dell'Atto di revoca e contestuale ingiunzione di sgombero dell'area demaniale marittima, n°177/2023 – Prot. n° 15577 del 15/11/2023, relativo alla licenza di concessione demaniale marittima n° 27/2011 rilasciata dal Comune di Scilla in data 29/04/2011 alla Soc." S.A.M.A.T s.n.c. di Pasquale DE FRANCO & C., con sede a Scilla in Via Tripi Superiore III Parallela n° 3, P.IVA n° 01150140802 – Amministratore unico Sig.ra CICCONE Marianna, nata a Scilla il 22/04/1963 ed ivi residente in via Dott. Scopelliti n°31 – Cod. Fiscale CCCMNN63D62I537E, e Atto aggiuntivo n° 102/2021 in data 11/01/2021, Prot. n° 352 di variazione al contenuto della concessione, con scadenza il 31/12/2023, allo scopo di mantenere l'occupazione di mq. 829,30 di demanio marittimo in località Monacena del Comune di Scilla, foglio di mappa n° 8 part. 2/parte, asservita al retrostante Ristorante denominato "IL PONTE";

U
COMUNE DI SCILLA
Protocollo N.0007424/2024 del 10/04/2024

Considerata:

- la impossibilità di avviare le procedure competitive per le concessioni degli spazi demaniali marittimi per finalità turistico-ricreative e sportive, non essendo a tutt'oggi stati adottati dal Governo i decreti legislativi di cui all'art. 4, comma 1, della legge 05/08/2022, n° 118, volti a riordinare e semplificare la materia ed a definire i principi per procedere agli affidamenti delle aree in concessione in base a criteri omogenei ed a procedure imparziali, non discriminatorie, caratterizzate dall'ampia partecipazione, trasparenza e adeguata pubblicità, da avviare con adeguato anticipo rispetto alla loro scadenza;
- che l'Ufficio tecnico comunale ha provveduto ad estendere con separati provvedimenti amministrativi, ai sensi dell'art. 24 del Regolamento di Esecuzione del Codice della Navigazione, la validità delle concessioni demaniali marittime aventi finalità turistico-ricreative e sportive, già oggetto di proroga "*ex lege*", al 31/12/2023;

Considerato, altresì, che:

- con Deliberazione n° 114/2023 del 27/12/2023 della Commissione Straordinaria del Comune di Scilla, pubblicata all'Albo Pretorio dell'Ente il 21/02/2024, nelle more dell'espletamento delle procedure competitive per l'affidamento delle aree demaniali marittime già oggetto delle proroghe "*ex lege*", è stato individuato il termine del 31/12/2024, coerente con quello di cui all'art. 3, comma 1, della legge n° 118/2022, quale termine per l'estensione della validità delle concessioni in essere al 31/12/2023, sul litorale del Comune Scilla;
- con la suddetta Delibera n° 114/2023 del 27/12/2023, è stato dato indirizzo al Responsabile dell'Ufficio Tecnico Comunale, ai fini della predisposizione degli atti istruttori per la estensione al 31/12/2024 della validità delle concessioni demaniali marittime per finalità turistico-ricreative e sportive suindicate;

RENDE NOTO

- che risulta pervenuta al Comune di Scilla - Ufficio Demanio Marittimo, istanza presentata in data 28/12/2023, acquisita al protocollo dell'Ente al n° 17625, dal legale rappresentante della Soc. S.A.M.A.T. snc. di Pasquale De Franco & C., titolare della concessione demaniale marittima suindicata, con finalità turistico-ricreativa, allegata al presente Avviso di evidenza pubblica, per farne parte integrante e sostanziale, finalizzata all'applicazione delle disposizioni di cui all'art. 3, comma 3, della Legge 05/08/2022, n° 118, ai fini della estensione temporale della validità del titolo concessorio n° 27/2011, al 31/12/2024;

- Visto l'art. 18 del Regolamento per l'Esecuzione del Codice della Navigazione (parte marittima) che disciplina la pubblicazione delle domande aventi ad oggetto concessioni di beni demaniali marittimi di particolare importanza per l'entità e per lo scopo;

ORDINA

di procedere, ai sensi e per gli effetti della vigente normativa del Codice della Navigazione, in materia di amministrazione ed uso del demanio marittimo, nonché dell'art. 18 del relativo Regolamento di Esecuzione e delle vigenti disposizioni di cui alla Legge Regionale n° 17/2005 e ss.mm.ii., alla pubblicazione sul sito istituzionale del Comune di Scilla, per il periodo di **20 (venti) giorni,** naturali e consecutivi, delle suddette istanze per le finalità suindicate.
I giorni di inizio e fine della pubblicazione sono **dal 10/04/2024 al 30/04/2024,** estremi compresi.

INVITA

Tutti coloro che possono avervi interesse a presentare per iscritto, entro il termine perentorio di giorni 20 (venti), decorrenti dalla data di inizio della pubblicazione del presente Avviso, eventuali osservazioni e/o opposizioni che ritenessero opportune a tutela dei propri diritti, presso l'Ufficio Demanio Marittimo del Comune di Scilla, Piazza S. Rocco (tel. 0965/754003), con l'avvertenza che decorso il termine stabilito, in assenza di osservazioni e/o opposizioni alla citata istanza, entro il termine suddetto, sussistendone, beninteso, i necessari presupposti di legge, l'Amministrazione comunale procederà a dare ulteriore corso alla stessa, ai sensi della vigente normativa in materia;

Si evidenzia che eventuali opposizioni/osservazioni pervenute fuori termine non saranno prese in esame.

INFORMA

Che l'istanza di cui sopra rimane disponibile in formato cartaceo per la consultazione ed eventuale estrazione di copia, secondo le modalità stabilite dalla legge n° 241/1990 e ss.mm.ii. e dal relativo Regolamento comunale in materia di accesso agli atti amministrativi, presso l'Ufficio Tecnico- Demanio Marittimo del Comune di Scilla, previo appuntamento da concordarsi telefonicamente con il Responsabile dell'Ufficio, ovvero con apposita istanza all'indirizzo pec: protocollo.scilla@asmepec.it
Si precisa, infine, che titolare del trattamento dei dati personali forniti dai richiedenti è il Comune di Scilla e che gli stessi saranno raccolti e gestiti in forma cartacea ed elettronica esclusivamente per le finalità inerenti la presente procedura, mentre per quanto concerne i tempi di conservazione degli stessi si fà espresso rinvio alla vigente normativa in materia.
Il presente Avviso viene pubblicato all'Albo Pretorio on-line e sul sito internet del Comune di Scilla (sezione Amministrazione Trasparente – il Comune – Avviso), nonché all'Albo dell'Ufficio Marittimo territorialmente competente.
Avverso il presente provvedimento è ammesso ricorso giurisdizionale al T.A.R. della Calabria, entro 60 (sessanta) giorni dalla data di pubblicazione dello stesso o, in alternativa, ricorso straordinario al Presidente della Repubblica, entro 120 (centoventi) giorni dalla suddetta data.

Scilla, lì 10 Aprile 2024

IL RESPONSABILE DELL'UFFICIO TECNICO
Arch. Pietro Antonio GAETANO