



Comune di Scilla

CITTÀ METROPOLITANA DI REGGIO CALABRIA

La presente deliberazione è stata approvata
il giorno 12-12-2019 alle ore 12-12-2019
dal n. 1162

ORIGINALE

COPIA

DELIBERAZIONE DELLA COMMISSIONE STRAORDINARIA
con i poteri di
GIUNTA COMUNALE
CONSIGLIO COMUNALE
N° 169 DEL 11/12/2019

OGGETTO: Adozione Piano Comunale Spiaggia del Comune di Scilla. art. 12 - Legge Regionale n. 17/2005 e ss.mm.ii. "Norme per l'esercizio della delega di funzioni amministrative sulle aree del demanio marittimo"

L'anno DUEMILADICIANNOVE il giorno UNDICI del mese di DICEMBRE, con inizio alle ore 15.55, si è riunita nella sala delle adunanze la Commissione Straordinaria per la gestione dell'Ente, nominata con Decreto del Presidente della Repubblica, in data 22.03.2018, registrato alla Corte dei Conti il 28.03.2018, in conseguenza dello scioglimento degli organi elettivi del Comune disposta con il medesimo provvedimento, a norma dell'art.143 del D. Lgs. 18.8.2000, n.267.

Alla riunione intervengono i Signori:

			Presente (si/no)
1.	dott. Samuele DE LUCIA	VICEPREFETTO	SI
2.	dott. Filippo LA CAVA	VICEPREFETTO	SI
3.	dott. Antonino COSTA	DIRIGENTE II FASCIA	SI

PRESENTI N. 3

ASSENTI N-

Verbalizza la seduta il Segretario Dott. Rossana BELLANTONI

Preliminarmente si dà atto che sono stati acquisiti i pareri di cui all'art. 49 del T.U. in materia di ordinamento degli Enti Locali, approvato con D.Lgs. 18/08/2000 n° 267, e pertanto:

Il Responsabile del Servizio	Arch. Bruno Doldo	- ha espresso parere Favorevole;
Il Responsabile del Servizio	dott. Giovanni Ciccone	- ha espresso parere Favorevole;

LA COMMISSIONE STRAORDINARIA

RICHIAMATA la deliberazione n. 1 del 27/3/2018, esecutiva, con la quale si è formalmente insediata la Commissione Straordinaria per la gestione dell'ente;

PREMESSO che:

- il Piano Comunale Spiaggia è lo strumento attuativo volto a disciplinare la gestione e l'uso delle aree del Demanio Marittimo la cui competenza è stata trasferita ai Comuni con la Legge Regionale n. 17/2005 e ss.mm.ii. "Norme per l'esercizio della delega di funzioni amministrative del Demanio Marittimo";
- il comune di Scilla non è dotato di tale strumento attuativo;
- con avviso pubblico di manifestazione di interesse, pubblicato all'Albo Pretorio in data 23.07.2019 n. 7754 di protocollo, il Comune di Scilla ha inteso espletare una indagine di mercato per la selezione di soggetti interessati all'affidamento dell'incarico professionale relativo alla "Redazione del Piano Comunale Spiaggia del Comune di Scilla";
- con Determina del Responsabile del Servizio n. 382 RG del 21/08/2019, l'incarico è stato affidato al Raggruppamento temporaneo dei seguenti professionisti: arch. Beatrice Bruzzi (mandatario), arch. Carlo Stalteri (mandante), arch. Francesca Arcieri (Mandante – giovane professionista), geol. Assunta Barillaro (mandante – geologo),
- che in data 22/10/2019 il suddetto RTP, costituito con atto del Notaio Francesco Paderni n. 8729 di Repertorio, n. 5405 di Raccolta, registrato a Locri il 10.09.2019 al n. 2383 Serie IT, ha depositato la bozza del Piano Comunale Spiaggia,
- che in data 24/10/2019 una copia della suddetta bozza è stata inviata alle organizzazioni sindacali di categoria più rappresentative a livello regionale (prot. n. 12961 del 23/10/2019);
- che a seguito della suddetta trasmissione non è pervenuta alcuna osservazione entro l'8 novembre 2019, termini prefissati nella suddetta nota;
- che in data 11.11.2019, prot. 13640, il RTP ha depositato presso il Comune di Scilla il Piano Comunale Spiaggia costituito dai seguenti elaborati, per come previsti dal Disciplinare di incarico e modificati/integrati di concerto con il Responsabile Unico del Procedimento arch. Daniela Santina Azzarà, funzionario in sovraordinazione ex art. 145 T.U.E.L. 267/2000:

QUADRO CONOSCITIVO

- QC01. Inquadramento Generale Aerofotogrammetrico, 1:10.000
- QC02. Ortofoto e rilievo fotografico, scala 1:2.000
- QC03. PRG, scala 1:2.000
- QC04. Tavola dei vincoli e linea di riva, scala 1:2.000
- QC05. Quadro di unione fogli catastali;
- QC06. Sovrapposizione area demaniale su cartografia catastale su singoli fogli catastali, 1:2000
- QC07. Sovrapposizione area demaniale su base catastale con concessioni esistenti, con l'indicazione degli immobili/manufatti oggetto di sconfinamento sull'area demaniale e delle aree sotto sequestro, scala 1:2.000
- QC08. Sovrapposizione area demaniale su Aerofotogrammetrico con concessioni esistenti, con l'indicazione degli immobili/manufatti oggetto di sconfinamento sull'area demaniale e delle aree sotto sequestro, scala 1:2.000
- QC09. Rilievo Topografico di Dettaglio, scala 1:2.000

PROGETTO

- P01. Tavola Ambiti, scala 1:5.000
- P02. Carta delle reti tecnologiche, scala 1:2.000
- P03. Carta delle infrastrutture e dell'accessibilità al litorale, scala 1:2.000
- P04. Zonizzazione su base catastale unificata, scala 1:2.000
- P05. Zonizzazione su Aerofotogrammetrico unificata, scala 1:2.000
- P06. Zonizzazione su base catastale, con l'indicazione degli immobili/manufatti oggetto di sconfinamento sull'area demaniale e delle aree sotto sequestro, scala 1:2.000

P07. Zonizzazione su Aerofotogrammetrico, con l'indicazione degli immobili/manufatti oggetto di sconfinamento sull'area demaniale e delle aree sotto sequestro, scala 1:2.000

P08. Tipologia insediativa, scala 1:200

RG. Relazione Generale

NTA Norme tecniche di Attuazione

RGDM Regolamento per la Gestione del Demanio Marittimo

RP. Relazione Paesaggistico-Ambientale

RPV.A.S. Rapporto preliminare di verifica di assoggettabilità a V.A.S.

GRG. STUDIO GEOLOGICO

GRG. Relazione Geologica

G.a. Carta geologica e litotecnica, scala 1:5000

G.b. Carta geomorfologica scala, 1:2000

G.c. Carta del sistema idrografico, scala 1:2000

G.d. Carta dei vincoli, scala 1:2000

G.e. Carta clivometrica o delle acclività scala 1:2000

G.f. Carta dell'evoluzione storica della linea di riva, scala 1:2000

G.g. Carta della pericolosità geologica-geomorfologica e della fattibilità, scala 1:5000

G.h. Carta della pericolosità sismica e delle microzone omogenee in prospettiva sismica, scala 1:5000

G.i. Carta dei vincoli PAI, scala 1:2000

G.l. Carta del raffronto PAI (ante e post operam), scala 1:2000

G.m. Carta di trasposizione della fattibilità geologica su pianificazione o previsione di progetto, scala 1:5000

G.n. Carta dell'ubicazione foto e relativa documentazione fotografica, scala 1:2000

G.o. Carta idrogeologica, scala 1:5000.

VISTI gli elaborati progettuali depositati dai progettisti sopraindicati;

VISTA la relazione prot. 14098 del 18/11/2019 del responsabile del procedimento relativo alla Piano di spiaggia, arch. Daniela Santina Azzarà;

VISTA la nota n. 14554 del 2.12.2019 con la quale il capogruppo dei progettisti arch. Beatrice Bruzzi ha depositato un errata corrige riguardante la rettifica dell'intestazione della particella catastale n. 1863 del foglio di mappa n. 5;

VISTA la convocazione delle organizzazioni sindacali di categoria più rappresentative (nota prot.n. 14478 del 27/11/2019), l'incontro tenuto presso il Comune di Scilla in data 02/12/2019 e le osservazioni tecniche trasmesse dal CNA Balneatori Calabria in data 02/12/2019, prot. n. 14610;

VISTO il verbale di Valutazione delle osservazioni poste dal CNA Balneatori Calabria con il quale sono state analizzate, nonché accolte e respinte le suddette osservazioni in funzione delle normative vigenti in materia prot. n. 15003 dell'11/12/2019;

VISTO il PCS integrato in funzione delle osservazioni accolte trasmesso con nota prot. n. 15004 dell'11/12/2019;

CONSIDERATO che il Piano Comunale Spiaggia, in quanto P.A.U. (Piano Attuativo Unitario) deve seguire per la formazione ed approvazione il procedimento disciplinato dall'art. 30 della L. R. n. 19/2002 e ss.mm.ii. che prevede che *"Il P.A.U. è adottato dal Consiglio e successivamente depositato, corredato dai relativi elaborati presso la sede comunale per i venti giorni successivi alla data di affissione all'albo pretorio dell'avviso di adozione del piano. Entro lo stesso termine, il Comune provvede ad acquisire i pareri, i nulla osta e gli altri atti di assenso comunque denominati previsti dalle leggi in vigore per la tutela degli interessi pubblici. A tal fine il responsabile del procedimento può convocare una conferenza dei servizi ai sensi del precedente articolo 14."*

RITENUTO di dover procedere:

- all'adozione del Piano Comunale Spiaggia del Comune di Scilla, redatto dal RTP sopraindicato, per i

successivi adempimenti, consistenti nella convocazione della Conferenza dei Servizi da parte del Responsabile Unico del Procedimento arch. Daniela Santina Azzarà, ai fini dell'acquisizione dei relativi pareri/nulla osta da parte di tutti gli enti coinvolti nel procedimento amministrativo e nell'avvio della procedura per la verifica di assoggettabilità a V.A.S.;

VISTO lo Statuto Comunale;

ACQUISITI i pareri di regolarità tecnica, delle correttezza dell'azione amministrativa e di regolarità contabile ai sensi dell'art. 49 e 147 bis del D. Lgs. N.267/2000 e s.m.i. espressi dai Responsabili dell'Area Tecnica e dell'Area Finanziaria;

VISTI gli artt. 143, 144 e 145 del D.lgs. n. 267 del 18.08.2000;

con i poteri del Consiglio Comunale;

Con votazione unanime



DELIBERA

1. La narrativa che precede fa parte integrante e sostanziale del presente deliberato;
2. di adottare il Piano Comunale Spiaggia del Comune di Scilla composto dai seguenti elaborati:

QUADRO CONOSCITIVO

QC01. Inquadramento Generale Aerofotogrammetrico, 1:10.000

QC02. Ortofoto e rilievo fotografico, scala 1:2.000

QC03. PRG, scala 1:2.000

QC04. Tavola dei vincoli e linea di riva, scala 1:2.000

QC05. Quadro di unione fogli catastali;

QC06. Sovrapposizione area demaniale su cartografia catastale su singoli fogli catastali, 1:2000

QC07. Sovrapposizione area demaniale su base catastale con concessioni esistenti, con l'indicazione degli immobili/manufatti oggetto di sconfinamento sull'area demaniale e delle aree sotto sequestro, scala 1:2.000

QC08. Sovrapposizione area demaniale su Aerofotogrammetrico con concessioni esistenti, con l'indicazione degli immobili/manufatti oggetto di sconfinamento sull'area demaniale e delle aree sotto sequestro, scala 1:2.000

QC09. Rilievo Topografico di Dettaglio, scala 1:2.000

PROGETTO

P01. Tavola Ambiti, scala 1:5.000

P02. Carta delle reti tecnologiche, scala 1:2.000

P03. Carta delle infrastrutture e dell'accessibilità al litorale, scala 1:2.000

P04. Zonizzazione su base catastale unificata, scala 1:2.000

P05. Zonizzazione su Aerofotogrammetrico unificata, scala 1:2.000

P06. Zonizzazione su base catastale, con l'indicazione degli immobili/manufatti oggetto di sconfinamento sull'area demaniale e delle aree sotto sequestro, scala 1:2.000

P07. Zonizzazione su Aerofotogrammetrico, con l'indicazione degli immobili/manufatti oggetto di sconfinamento sull'area demaniale e delle aree sotto sequestro, scala 1:2.000

P08. Tipologia insediativa, scala 1:200

RG. Relazione Generale

NTA Norme tecniche di Attuazione

RGDM Regolamento per la Gestione del Demanio Marittimo

RP. Relazione Paesaggistico-Ambientale

RPVAS. Rapporto preliminare di verifica di assoggettabilità a V.A.S.

STUDIO GEOLOGICO

G.REL. Relazione Geologica

G.a. Carta geologica e litotecnica, scala 1:5000

G.b. Carta geomorfologica scala, 1:2000

G.c. Carta del sistema idrografico, scala 1:2000

G.d. Carta dei vincoli, scala 1:2000

G.e. Carta clivometrica o delle acclività scala 1:2000

G.f. Carta dell'evoluzione storica della linea di riva, scala 1:2000

G.g. Carta della pericolosità geologica-geomorfologica e della fattibilità, scala 1:5000

G.h. Carta della pericolosità sismica e delle microzone omogenee in prospettiva sismica, scala 1:5000

G.i. Carta dei vincoli PAI, scala 1:2000

G.l. Carta di raffronto PAI (ante e post operam), scala 1:2000

G.m. Carta di trasposizione della fattibilità geologica su pianificazione o previsione di progetto, scala 1:5000

G.n. Carta dell'ubicazione foto e relativa documentazione fotografica, scala 1:2000

G.o. Carta idrogeologica, scala 1:5000.

3. di dare atto al Responsabile Unico del Procedimento di provvedere a tutti gli atti successivi e conseguenti;
4. di pubblicare il presente atto all'Albo Pretorio del Comune per 20 giorni consecutivi.

Successivamente, stante l'urgenza, con votazione unanime e palese, il presente atto è dichiarato immediatamente eseguibile.

In ordine alla regolarità
Tecnica: FAVOREVOLE
IL RESPONSABILE
F.TO Arch. Bruno Doldo

In ordine alla regolarità
Contabile: FAVOREVOLE
IL RESPONSABILE
F.TO dott. Giovanni Ciccone

Il presente verbale viene letto, approvato e sottoscritto:

LA COMMISSIONE STRAORDINARIA
F.TO Dott. Samuele DE LUCIA
F.TO Dott. Filippo LACAVA
F.TO Dott. Antonino COSTA

IL SEGRETARIO COMUNALE
F.TO DOTT.SSA Rossana BELLANTONI



ATTESTAZIONE COPERTURA FINANZIARIA	DATI AFFISSIONE ALBO
<p>Attestazione per la copertura finanziaria della spesa (art. 49, comma 1, D.lgt. n. 267/2000).</p> <p>IL RESPONSABILE (F.TO dott. Giovanni Ciccone)</p>	<p>N. REG. <u>1162</u> li. <u>12 DIC. 2019</u> La presente deliberazione viene affissa in data odierna all'Albo Pretorio Comunale, per rimanervi per quindici giorni consecutivi.</p> <p>IL MESSO COMUNALE <u>Nasone Giovanna</u></p>

15042 12 DIC. 2019
E' COPIA CONFORME ALL'ORIGINALE, PER USO AMMINISTRATIVO.

IL SEGRETARIO



ESITO DELLA DELIBERAZIONE

La presente deliberazione, pubblicata all'Albo Pretorio dal 12 DIC. 2019 al 31-12-2019 (reg. n. 1162)
Norma dell'art. 134 - comma 4 - del D.lgt. n. 267/2000:

E' STATA DICHIARATA IMMEDIATAMENTE ESEGUIBILE ai sensi dell'art. 134 comma 4 del D.lgt. 18/8/2000, n. 267;

E' DIVENUTA ESECUTIVA a seguito di pubblicazione all'Albo Pretorio per 15 giorni consecutivi non essendo soggetta al controllo preventivo di legittimità (art. 124 ed art. 126, D.lgt. n. 267/2000).

Scilla, li 12 DIC. 2019

IL SEGRETARIO COMUNALE

