

ALBO



COMUNE DI SCILLA

(Città Metropolitana di Reggio Calabria)

SERVIZIO TECNICO

DETERMINAZIONE DEL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

| | | |
|-------------------------------|---------------------------|---|
| REGISTRO DEL SERVIZIO | | OGGETTO: Lavori di messa in sicurezza e di efficientamento energetico della scuola dell'infanzia e primaria di Scilla Centro - Concessione proroga ultimazione dei lavori. |
| NUMERO D'ORDINE 040 | DATA 17/02/2020 | |
| REGISTRO GENERALE | | |
| NUMERO D'ORDINE 067 | DATA 17/02/2020 | <input type="checkbox"/> ORIGINALE <input checked="" type="checkbox"/> COPIA |
| | | PUBBLICAZIONE ALBO |
| | | DAL 17.02.2020 AL 03.03.2020 |

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

PREMESSO che con delibera di G.C. n. 90 del 23/05/2017 è stato approvato il progetto definitivo/esecutivo, redatto dall'Ufficio Tecnico Comunale dell'importo complessivo di € 749.900,00 relativo ai lavori per la messa in sicurezza e di efficientamento energetico della scuola dell'infanzia e primaria di Scilla Centro – Via Nucarella il cui importo a base d'asta ammonta ad € 557.000,00 di cui € 173.968,22 per costo della mano d'opera non soggetta a ribasso, € 15.076,69 per oneri connessi alla sicurezza non soggetti a ribasso, € 26.425,55 per prove e indagini sui materiali ed € 165.974,45 per somme a disposizione dell'Amministrazione;

CHE i lavori sono finanziati con il Piano triennale 2015/2017 approvato con decreto n. 4129 del 14/04/2016 del Dipartimento n. 6 Settore 4 "Politiche della casa, Edilizia Residenziale Pubblica, Riqualficazione e Recupero Centri Storici" della Regione Calabria, riferito all'edilizia scolastica di cui al D.L. n. 104/2013, convertito con modificazione dalla Legge n. 128/2013, nel quale il Comune di Scilla è stato ammesso per l'annualità 2016/2017 con un finanziamento di complessivi € 749.900,00;

CHE in data 20/02/2017, presso la Regione Calabria, è stato sottoscritto l'atto unilaterale di impegno (Decreto n. 1391 del 23/02/2016) per la realizzazione dell'intervento riguardante l'edificio scolastico, cod. edif. 0800850193 (D.L. n. 104/2013 convertito dalla Legge n., 128/2013) relativamente al progetto per la realizzazione dell'intervento di adeguamento dell'edificio scolastico ospitante la Scuola Infanzia e Primaria in Via S. T. Mollica per l'importo complessivo di € 749.900,00 a valere sui finanziamenti messi a disposizione ai sensi del D.L. n. 104/2013 convertito dalla Legge n. 128/2013;

CHE in esecuzione della determina n. 244 R.G. del 7/06/2017 è stata indetta per il giorno 26/06/2017 gara mediante procedura aperta, ai sensi dell'art. 60 del nuovo Codice dei Contratti Pubblici approvato con D.Lgs. 18/04/2016 n. 50, per l'affidamento dei lavori di messa in sicurezza e di efficientamento energetico della scuola dell'infanzia e primaria di Scilla Centro – Via Nucarella il cui importo a base d'asta ammonta ad € 557.000,00 di cui € 173.968,22 per costo della mano d'opera non soggetta a ribasso, € 15.076,69 per oneri connessi alla sicurezza non soggetti a ribasso, con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa ai sensi dell'art. 95 comma 2 del D.Lgs. 18/04/2016 n. 50 secondo quanto indicato negli Atti di Gara;

CHE a seguito di gara mediante procedura aperta ad unico e definitivo incanto esperita in data 26/06/2017 (seduta pubblica), in data 27/06/2017 e 28/06/2017 (seduta riservata) ed in data 28/06/2017 (seduta pubblica), i lavori in questione venivano aggiudicati in via definitiva all'Impresa SYSTEM srl (Ausiliata) / DORIA COSTRUZIONI srl (Ausiliaria) – Reggio Calabria, per l'importo di complessivo di € 593.636,22 di cui € 524.592,60 per lavori al netto del ribasso del 3.198%, € 15.076,69 per oneri connessi alla sicurezza non soggetti a ribasso ed € 53.966,93 per IVA al 10% ed il relativo verbale di gara è stato approvato con determina n. 373 R.G. del 23/08/2017;

CHE con determinazione n. 441 R.G. dell'11/10/2017 è stato approvato il nuovo quadro economico dei lavori dei lavori di messa in sicurezza e di efficientamento energetico della scuola dell'infanzia e primaria di Scilla Centro – Via Nucarella dell'importo complessivo di € 749.900,00;

CHE in data 30/01/2017 n. 1311 registrato all'Agenzia delle Entrate in data 3/11/2017 al n. 4543, è stato stipulato il relativo contratto d'appalto;

VISTO il verbale di consegna definitiva dei lavori redatto in data 21/02/2019 a firma del Direttore dei Lavori arch. Massimo CASCIMO e dell'Appaltatore con il quale l'inizio dei lavori decorre dalla data del verbale per cui l'ultimazione dei lavori doveva avvenire entro 365 (trecentosessantacinque) giorni e perciò entro il 20/02/2020;

VISTA la domanda presentata dall'impresa SYSTEM srl (Ausiliata) da Reggio Calabria, assunta al protocollo in data 24/01/2020 al n. 952, tendente ad ottenere una proroga di giorni 120 (centoventi) del termine di ultimazione dei lavori in quanto ha comunicato che:

- nei mesi invernali, causa delle avverse condizioni atmosferiche, l'andamento delle lavorazioni non ha potuto seguire un andamento costante;
- nel periodo estivo l'esecuzione delle opere strutturali, hanno subito un rallentamento dovuto alla presenza turistica nelle aree adiacenti allo stesso cantiere, che ha prodotto una gestione programmata degli accessi ai mezzi pesanti di cantiere e la limitazione delle relative demolizioni condizionate in orari ristretti;

CONSIDERATO che il Direttore dei Lavori con nota del 7/02/2020 assunta al protocollo del Comune in data 11/02/2020 al n. 1778 ha espresso parere favorevole in merito alla richiesta di proroga, avanzata dall'Impresa SYSTEM srl (Ausiliata) da Reggio Calabria, del termine di ultimazione dei lavori nella misura di 78 (settantotto) giorni;

TENUTO CONTO che la richiesta di proroga, ai sensi dell'art. 107 comma 5 del D.Lgs 18/04/2016 n. 50 è stata prodotta entro la scadenza del termine contrattuale, delle motivazioni della richiesta nonché del parere espresso dalla Direzione Lavori, per cui può essere concessa la proroga di giorni 78 (settantotto) per l'ultimazione dei lavori di che trattasi;

FATTO PRESENTE:

- che, stante i criteri di aggiudicazione dei lavori mediante il criterio l'offerta economicamente più vantaggiosa, la proroga richiesta non altera l'esito della procedura di gara espletata e non viola i principi di libera concorrenza e parità di trattamento, in quanto tutti i concorrenti hanno effettuato la stessa offerta per il tempo di esecuzione dei lavori;
- che, comunque, la proroga non può superare il tempo massimo d'esecuzione dei lavori posto a base della gara che era pari a 450 giorni naturali consecutivi;

RITENUTO di dover concedere la proroga di giorni 78 (settantotto) del termine di ultimazione dei lavori di cui all'istanza presentata in data 24/01/2020 al n. 952;

D E T E R M I N A

1)- di accogliere l'istanza presentata dall'impresa SYSTEM srl (Ausiliata) da Reggio Calabria, assunta al protocollo in data 24/01/2020 al n. 952, tendente ad ottenere la proroga del termine di ultimazione dei lavori di messa in sicurezza e di efficientamento energetico della scuola dell'infanzia e primaria di Scilla Centro – Via Nucarella di cui al contratto Rep. n. 1311 del 30/10/2017 registrato presso l'Agenzia dell'Entrate di Reggio Calabria in data 3/11/2017 al n. 4543;

2)- di concedere la proroga di giorni 78 (settantotto), di cui all'istanza in data 24/01/2020 al n. 952, del termine di ultimazione dei lavori di messa in sicurezza e di efficientamento energetico della scuola dell'infanzia e primaria di Scilla Centro – Via Nucarella di cui al contratto Rep. n. 1311 del 30/10/2017 registrato presso l'Agenzia dell'Entrate di Reggio Calabria in data 3/11/2017 al n. 4543.

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO
(arch. Bruno DOLDO)




